

REFERAT DE APROBARE AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza S.F.(Studiu de
Fezabilitate), a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul de investiții: “Extindere Spital pentru Terapie Ocupațională și
Recuperare în sistem Ambulatoriu, Spitalul de Psihiatrie “Sf.Maria “ Vedeia-Argeș”

Prin adresa nr.7297/08.10.2025 înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr.27881/21.10.2025, Spitalul de Psihiatrie “Sf.Maria” Vedeia, transmite spre aprobare documentația tehnico-economică referitoare la Studiu de Fezabilitate, Devizul General și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *“Extindere Spital pentru Terapie Ocupațională și Recuperare în sistem Ambulatoriu, Spitalul de Psihiatrie “Sf.Maria “ Vedeia-Argeș”*.

Spitalul de Psihiatrie "Sf. Maria" este situat în comuna Vedeia, nr. 165, județul Argeș, are destinația de unitate sanitară cu paturi (categoria V cu profil de monospecialitate psihiatrie, în regim de spitalizare continuă), aparține domeniului public al județului Argeș și este în administrarea Consiliul Județean Argeș.

Spitalul de Psihiatrie "Sf. Maria" Vedeia este singura unitate sanitară din județ care asigură asistența medicală pentru pacienții cronici cu afecțiuni psihice. Spitalul furnizează servicii medicale spitalicești de specialitate ce asigură condiții de investigații medicale, tratament, cazare, igienă, alimentație și de prevenire a infecțiilor asociate asistenței medicale, conform normelor aprobate prin ordin al ministrului sănătății publice.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

1.Valoarea totală(inclusiv TVA): 12.048.134,41 lei

din care

Construcții + Montaj(C+M) : 8.173.004,83 lei

2.Valoarea totală(fără TVA): 9.973.915,22 lei

din care

Construcții + montaj (C+M) : 6.754.549,45 lei

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

- suprafața construită = 902,00 m ;(E+F+G)
- suprafața desfășurată= 1890,00 m ;(E+F+G)
- suprafață utilă = 1531,57 m ; ;(E+F+G)
- număr niveluri =Corp E- 3 (S+P+1E).
Corp F- 2 (P+1E).
Corp G- 1 (P).

Având în vedere cele menționate, în temeiul art.136, alin.1, alin.2 și art.182, alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza S.F.(Studiu de Fezabilitate), a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: *“Extindere Spital pentru Terapie Ocupațională și Recuperare în sistem Ambulatoriu, Spitalul de Psihiatrie “Sf.Maria “ Vedea-Argeș”*.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

IONEL VOICA